



100 000 €

Plateau à aménager - centre ville 71100
CHALON SUR SAONE

03 85 90 85 90

Nestenn Chalon sur Saône
28 Place de Beaune
71100 Chalon sur Saône

N° Mandat : 6585 / Réf : 6585

Nestenn Chalon vous propose en exclusivité un grenier à aménager au 4ème et dernier étage d'un immeuble constituant une petite copropriété dans le quartier de la gare de Chalon sur Saône. Vous aurez plus de 200m² en loi carrez avec la possibilité d'y créer des mezzanines, offrant de ce fait des superficies supplémentaires non négligeables en cas de revente de ce plateau, qui peut être divisé en différents appartements. La charpente offre une hauteur de plus de 6 mètres. Une cour extérieur bitumée offre la possibilité de stationner facilement. De part son emplacements vous aurez tous les commerces à proximité. Possibilité de créer un magnifique loft ou produit d'investissement avec plusieurs appartements. cave.



1 pièce



1 cave



1 fibre optique



4 ème etage



167 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES